

Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Вега-1» с участием собственников земельных участков, осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1» без участия в Товариществе (далее по тексту - индивидуальных садоводов), проведенного в форме очно-заочного голосования.

Инициатором (организатор проведения Внеочередного Общего собрания СНТ «Вега-1» в форме очно-заочного голосования) в соответствии с подпунктом 2 ст.7 №217-ФЗ от 25.07.2017г. «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», а также в соответствии п.9.1.10 УСТАВА СНТ «Вега-1». Ревизионная комиссия СНТ «Вега-1».

Место проведения Внеочередного Общего собрания СНТ «Вега-1» (адрес по которому осуществляется сбор и подсчет результатов оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) голосования членов СНТ «Вега-1» и индивидуальных садоводов по вопросам повестки собрания): здание Правления СНТ «Вега-1», расположенное по адресу: НСО, Искитимский район, ж/д\_ст Сельская, СНТ «Вега-1».

**Форма проведения Внеочередного Общего собрания:** очно-заочное голосование.

Члены и садоводы индивидуальные СНТ «Вега-1» полном объеме были уведомлены Правлением СНТ «Вега-1» о проведении Внеочередного Общего собрания с установленной повесткой собрания, посредством:

1. Размещение УВЕДОМЛЕНИЯ от Правления СНТ на информационном щите здания Правления СНТ, информационных щитах в границах территории СНТ «Вега-1» (Пасека, Маяк, Центр), на остановках общественного транспорта в СНТ и на ул. Горького, в автобусе маршрута №721.
2. На сайте СНТ «Вега-1» - [www.sntvega1](http://www.sntvega1).
3. Размещение УВЕДОМЛЕНИЯ от Правления СНТ в чате «Правление» WhatsApp.
4. По телефонам членов и садоводов СНТ.

В период с 00 часов 00 минут 03 августа 2024 года по 23 часа 59 минут 20 сентября 2024 года включительно инициатором собрания принимались письменные решения (заполнение бюллетеней) членов СНТ «Вега-1» и индивидуальных садоводов в соответствии с гл.4 ст.16 п.п. 21,23,24,26 ФЗ 217 от 25.07.2017г. («О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»).

21 сентября 2024г., в 09 часов 00 минут, к открытию Внеочередного Общего очно-заочного собрания, в здании Правления присутствовали:

**Председатель СНТ «Вега-1»** Калашников Е.В. согласно сведению ЕГРЮЛ

**Кандидаты для избрания в органы собрания:**

Председатель собрания: Шлейникова Т.В. уч. № 486

Секретарь собрания: Косарева Марина Николаевна, уч. № 92

**Инициатор Собрания** член РК СНТ «Вега-1» Ерохин С.Е. уч. №946

**Кандидаты в счётную комиссию:**

Паршина Ирина Витальевна, уч. №90/1

Зимакова Пелагея Ивановна, уч. №505

Самборская Любовь Николаевна, уч. №519

Шжарбань Ирина Игоревна, уч. 481

Председатель СНТ «Вега-1», согласно сведению ЕГРЮЛ, Калашников Е.В. предоставил Реестры для подсчёта кворума очно-заочного голосования 21 сентября 2024г. к моменту открытия собрания

10<sup>00</sup> часов:

1. актуализированный Реестр собственников участков, находящихся в границах территории СНТ «Вега-1», установленный численностью 1296. (Приложение №1.1)
2. актуализированный Реестр членов СНТ «Вега-1» на 21.09.2024г. численностью 704 человека (Приложение №1.2)
3. актуализированный Реестр индивидуальных СНТ «Вега-1» на 21.09.2024г. численностью 592 (Приложение №1.3)

Общая численность садоводов для подсчета кворума определяются совокупностью численностей бюллетеней очно-заочного голосования.

В соответствии с пунктом 4-6, 21 и 22 части 1 настоящей статьи ФЗ 217 от 25.07.2017г. («О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ») инициатором собрания членам СНТ «Вега-1» и садоводам индивидуалам было выдано 766 бюллетеней.

В результате подсчета 681 бюллетеня очно-заочного голосования установлено, что участие в голосовании для принятия кворума приняли члены – 433, индивидуалы -213, не принято к счёту (действительно) – 35 бюллетеней.

Кворум для признания правомочным Внеочередного общего собрания в соответствии с п.19 ст.17 ФЗ 217 от 25.07.2017г. («О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ») исходит из численного состава на основании Реестра членов СНТ «Вега-1» на 21.09.2024г. – 704 члена и составляет: 704:2+1.

Кандидат для избрания в органы собрания Шлейникова Т.В. констатирует, что кворум для проведения очной части собрания имеется.

Очная часть собрания проводится по адресу: НСО, Искитимский район, ж/д\_ст Сельская, СНТ «Вега-1», на площади возле здания Правления 21 сентября 2024 г.

Начало собрания в 10<sup>00</sup>-часов, окончание собрания 23 часа 59 минут 21 сентября 2024г.

Время начала регистрации	<u>10 часов 00 минут</u>
Время начала Общего собрания	<u>10 часов 30 минут</u>
Время окончания Общего собрания	<u>11 часов 30 минут</u>
Время принятия бюллетеней очной части собрания	<u>23 часа 59 минут</u>

В очной части голосования Внеочередного Общего собрания, проводимого в очно-заочной форме приняло участие 16 членов и 10 индивидуалов.

**ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ФОРМУЛИРОВКИ ПРЕДЛОЖЕННЫХ РЕШЕНИЙ СОБРАНИЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ, РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ВОПРОСАМ ПРОВЕСТКИ СОБРАНИЯ:**

1. Избрание Председателя и секретаря Общего собрания членов СНТ «Вега-1»;
2. Избрание счетной комиссии Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Вега-1»;
3. Утверждение Повестки Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Вега-1»;
4. Выборы Председателя «Вега-1»;
5. Выборы членов Правления СНТ «Вега-1»;
6. Утверждение Финансово-Экономического Обоснования членских взносов;
7. Утверждение Приходно-Расходной сметы товарищества на 2024 г.;
8. Утверждение размера и срока внесения членских взносов на 2024г., а также размера и срока внесения платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ;

Подпись Председателя собрания

Подпись секретаря собрания

Страница 2

9. Утверждение Финансово-Экономического Обоснования целевых взносов на ремонт части системы водоснабжения СНТ «Вега-1», а также ФЭО, размера платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ;
10. Утверждение размера и срока внесения целевых взносов на ремонт части системы водоснабжения СНТ «Вега-1» на 2024г., а также размера и срока внесения платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ;
11. Утверждение Финансово-экономического обоснования целевых взносов на ремонт части системы энергообеспечения СНТ «Вега-1», а также ФЭО, размера платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ;
12. Утверждение размера и срока внесения целевых взносов на ремонт части системы энергообеспечения СНТ «Вега-1», на 2024г., а также размера и срока внесения платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ;
13. Исключение из членов СНТ «Вега-1» садоводов согласно 217-ФЗ, п. 4 ст.13 и Устава СНТ;
14. Принятие решения о перераспределении 1100 тысяч рублей из Специального фонда в Резервный фонд для обеспечения финансовой стабильности и покрытия возможных непредвиденных расходов в соответствии с пунктом 5.1.1 Устава СНТ «Вега-1»;
5. Утверждение решения на использование опор электропередач СНТ при прокладке провайдерами интернет - сетей на договорной основе;
6. Утверждение Установки автоматического шлагбаума на территории района дачных участков «Маяк» и на въезде на Центральной дороге в СНТ;
7. Принятие решения о Государственной регистрации прав на земли общего пользования с кадастровым номером 54:07:000000:2626 площадью 37,9 га и о предоставлении её в общую долевую собственность собственникам земельных участков, расположенных в границах территории СНТ, согласно п. 4 ст. 24 217-ФЗ и уполномочить председателя СНТ «Вега-1» Калашникова Евгения Владимировича на подачу соответствующего заявления в органы Государственной или Муниципальной власти;
8. Принятие решения о Государственной регистрации прав на недвижимое имущество общего пользования согласно п.3 ст.25 217-ФЗ и о предоставлении его собственникам земельных участков, расположенных в границах территории СНТ, безвозмездно в общую долевую собственность;
9. Принятие решения о выполнении комплексных кадастровых работ (межевания) в границах СНТ согласно 217-ФЗ.

#### Голосование по Первому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания

(Приложение №1 к вопросам повестки):

Результаты голосования членов СНТ:

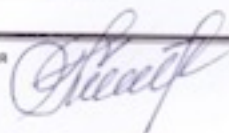
1. Выборы Председателя и секретаря собрания:	За	Против	Воздержался
Председатель: Шлейникова Татьяна Федоровна, уч. № 486	438	4	7
Секретарь: Косарева Марина Николаевна, уч. № 92	437	2	10

Принятое решение: (простым большинством) избрать Председателем собрания - Шлейникову секретарем собрания Косареву М.Н.

о Второму вопросу повестки Внеочередного Общего собрания (Приложение №1 к вопросам повестки):

Результаты голосования членов СНТ:

Подпись Председателя собрания



Подпись секретаря собрания



Страница 3

2. Выборы счетной комиссии:	За	Против	Воздержался
1) Паршина Ирина Витальевна, уч. №90/1	442	4	3
2) Зимакова Пелагея Ивановна, уч. №505	442	3	4
3) Самборская Любовь Николаевна, уч. № 519	442	2	5
4) Шкарбань Ирина Игоревна, уч. №481	403	41	5

Принятое решение: (простым большинством) избрать счетную комиссию для подведения итогов голосования в составе:

Паршина Ирина Витальевна, уч. №90/1  
 Зимакова Пелагея Ивановна, уч. №505  
 Самборская Любовь Николаевна, уч. №519  
 Шкарбань Ирина Игоревна, уч. 481

По Третьему вопросу Повестки Внеочередного Общего собрания: Утверждение повестки внеочередного Общего собрания членов и садоводов СНТ «Вега-1».

Результаты голосования членов СНТ:	
«За»	429 голосов
«Против»	18 голосов
«Воздержался»	2 голоса
Решение принято	

Принятое решение: (простым большинством) Утвердить повестку Внеочередного Общего собрания членов и садоводов СНТ «Вега-1» .

По Четвёртому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания (Приложение №1 к вопросам повестки): Выборы Председателя «Вега-1»

Результаты голосования членов СНТ:

4. Выборы Председателя СНТ «Вега-1»	За	Против	Воздержался
Калашников Евгений Владимирович, уч. 713	444	1	4

Принятое решение: (квалифицированным большинством) избрать Председателем СНТ «Вега-1» Калашникова Евгения Владимировича, уч. №713, сроком на 2 года.

По Пятому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: выборы членов Правления СНТ Вега-1» (Приложение №1 к вопросам повестки).

Предложение на голосование: избрать членов Правления СНТ «Вега-1» сроком на 2 года:

Результаты голосования членов СНТ:

5. Выборы членов правления:	За	Против	Воздержался
1) Горбунова Валентина Александровна, уч. №554	443	1	5
2) Косарева Марина Николаевна, уч. №92	441	3	5
3) Лазарев Евгений Алексеевич, уч. №801	426	18	5
4) Мялкин Алексей Борисович, уч. 680	428	16	5
5) Поталов Сергей Иванович, уч. 193/2	443	1	5
6) Прендзевский Игорь Витальевич, уч. 364/2	425	18	6
7) Латынцев Олег Олегович, уч. №227/2	344	96	9
8) Сорокина Анастасия Федоровна, уч. №338/2	421	21	7

Подпись Председателя собрания

Подпись секретаря собрания

Страница 4

9) Деревнина Екатерина Зотеевна, уч. №229/2	424	18	7
10) Латынцева Светлана Ивановна, уч. №227/2	330	109	10

Принятое решение: (квалифицированным большинством) избрать членов Правления СНТ «Вега-1» сроком на 2 года:

- Горбунову Валентину Александровну, уч. 554
- Косареву Марину Николаевну, уч. 92
- Лазарева Евгения Алексеевича, уч. №801
- Мялкина Алексея Борисовича, уч. 680
- Поталова Сергея Ивановича, уч. 193/2
- Прендзевского Игоря Витальевича, уч. 364/2
- Латынцева Олега Олеговича, уч. №227/2
- Сорокину Анастасию Федоровну, уч. №338/2
- Деревнина Екатерина Зотеевна, уч. №229/2
- Латынцева Светлана Ивановна, уч. №227/2

По Шестому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Утверждение Финансово-Экономического Обоснования членских взносов в 2024г. (Приложение №2 к вопросам повестки).

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	434	4	11
садоводы индивидуалы	218	1	4

Принятое решение: (квалифицированным большинством) Утвердить Финансово-Экономическое Обоснование членских взносов на финансовый 2024год.

По Седьмому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Утверждение Приходно-Расходной сметы в 2024г. (Приложение №3 к вопросам повестки).

Результаты голосования членов СНТ:	
«За»	433 голоса
«Против»	5 голосов
«Воздержался»	11 голосов
Решение принято	

Принятое решение: (простым большинством): Утвердить приходно-расходную смету 2024г.

По Восьмому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Утверждение размера и срока внесения членских взносов на 2024г., а также размера и срока внесения платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ (Приложение №3, №4 к вопросам повестки).

Председатель СНТ «Вега-1» Калашников Е. В. ознакомил садоводов СНТ «Вега-1» с размером членских взносов на 2024г., согласно Приходно-Расходной сметы на 2024г. Также он пояснил участникам Внеочередного общего собрания СНТ «Вега-1», что согласно п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ и п.5.2.2. ст.5 УСТАВА СНТ «Вега-1» членские взносы являются обязательными для садоводов, ведущих садоводческую деятельность без участия в товариществе.

Сроки внесения членских взносов - 50% суммы взноса подлежит внесению до 1 апреля текущего года, альные 50% - до 1 июля текущего года.




Председатель общего собрания Шлейникова Т.Ф. предложила членам и садоводам, участвующим во Внеочередном Общем собрании СНТ «Вега-1» утвердить размер и сроки внесения членских взносов на 2024г., а также размер и сроки внесения платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ.

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	428	8	13
садоводы индивидуалы	219	2	2

Принятое решение: (квалифицированным большинством) Утвердить членские взносы на 2024г. для членов СНТ и садоводов, ведущих садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1» без участия в Товариществе, предусмотренные п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ, в размере 10 руб. с квадратного метра, (Приложение №3, №4 к вопросам повестки).

Утвердить следующий срок внесения платы членами СНТ и садоводами, ведущими садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1» без участия в Товариществе, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ:

- 50% суммы взноса подлежит внесению до 1 апреля текущего года,
- остальные 50% до 1 июля текущего года.

По Девятому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Утверждение Финансово-Экономического Обоснования целевых взносов на ремонт части системы водоснабжения СНТ «Вега-1», а также ФЭО, размера платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ (Приложение №5 к вопросам повестки).

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	418	20	11
садоводы индивидуалы	217	4	2

Принятое решение: (квалифицированным большинством) Утвердить Финансово-Экономическое Обоснование целевых взносов на ремонт части системы водоснабжения СНТ «Вега-1» и платы, подлежащей внесению лицами, ведущими садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1» без участия в товариществе, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ на 2024г.

По Десятому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания (Приложение №5, №6 к вопросам повестки): Утверждение размера и срока внесения целевых взносов на ремонт части системы водоснабжения СНТ «Вега-1» на 2024г., а также размера и срока внесения платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ.

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	409	23	17
садоводы индивидуалы	211	5	7

Принятое решение: (квалифицированным большинством) Утвердить целевой взнос на ремонт части системы водоснабжения СНТ «Вега-1» на 2024г., для членов СНТ и садоводов, ведущих садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ

Подпись Председателя собрания

Подпись секретаря собрания

Страница 6

«Вега-1» без участия в Товариществе, предусмотренный п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ, в размере 5,00 рублей за 1м<sup>2</sup> (500 руб./сотка).

Утвердить следующий срок внесения платы членами СНТ и садоводами, ведущими садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1» без участия в Товариществе, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ:

- 50% суммы взноса подлежит внесению до 1 апреля текущего года
- остальные 50% до 1 июня текущего года.

По Одиннадцатому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания (Приложение №5 к вопросам повестки): Утверждение Финансово-экономического обоснования целевых взносов на ремонт части системы энергообеспечения СНТ «Вега-1», а также ФЭО, размера платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ.

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	414	23	12
садоводы индивидуалы	213	4	6

Принятое решение: (квалифицированным большинством) Утвердить Финансово-экономическое обоснование целевых взносов на ремонт и модернизацию части системы энергообеспечения СНТ «Вега-1» в 2024г. для членов СНТ и садоводов, ведущих садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1» без участия в Товариществе, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ.

По Двенадцатому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Утверждение размера и срока внесения целевых взносов на ремонт части системы энергообеспечения СНТ «Вега-1», на 2024г., а также размера и срока внесения платы, предусмотренной п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ (Приложение №5, №7 к вопросам повестки).

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	411	23	15
садоводы индивидуалы	212	4	7

Принятое решение: (простым большинством) Утвердить целевой взнос на ремонт части системы энергообеспечения СНТ «Вега-1» на 2024г. для членов СНТ и садоводов, ведущих садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1» без участия в Товариществе, предусмотренный п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ, в размере 3,00рубля за м<sup>2</sup> (300 руб./сотка).

Утвердить следующий срок внесения платы садоводами, ведущими садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1» без участия в Товариществе, предусмотренный п.п.3, 4 ст.5 217-ФЗ:

- 50% суммы взноса подлежит внесению до 1 апреля текущего года
- остальные 50% до 1 июня текущего года.

По Тринадцатому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Исключение из членов СНТ «Вега-1» садоводов согласно 217-ФЗ, п. 4 ст.13 и Устава СНТ. (Приложение №8 к вопросам повестки).

Имя Председателя собрания

Подпись секретаря собрания

Страница 7

Результаты голосования членов СНТ:	
«За»	422 голосов
«Против»	9 голосов
«Воздержался»	18 голосов
Решение принято	

Принятое решение: (квалифицированным большинством) исключить садоводов из членов СНТ «Вега-1» (Приложение №8 к вопросам повестки).

По Четырнадцатому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Принятие решения о перераспределении 1100 тысяч рублей из Специального фонда в Резервный фонд для обеспечения финансовой стабильности и покрытия возможных непредвиденных расходов в соответствии с пунктом 5.1.1 Устава СНТ «Вега-1».

Результаты голосования членов СНТ:	
«За»	408 голосов
«Против»	25 голосов
«Воздержался»	16 голосов
Решение принято	

Принятое решение: (квалифицированным большинством) Перераспределить 1100 тысяч рублей из Специального фонда в Резервный фонд для обеспечения финансовой стабильности и покрытия возможных непредвиденных расходов в соответствии с пунктом 5.1.1 Устава СНТ «Вега-1».

По Пятнадцатому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Утверждение решения о использовании опор электропередач СНТ при прокладке провайдерами интернет - сетей на договорной основе.

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	419	9	21
садоводы индивидуалы	212	2	9

Принятое решение: (простым большинством) Разрешить возмездное, на договорной основе использование опор электропередач СНТ провайдерами при прокладке интернет – сетей.

По Шестнадцатому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Утверждение Установки автоматического шлагбаума на территории района дачных участков «Маяк» и на въезде на Центральной дороге в СНТ.

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	395	27	27
садоводы индивидуалы	201	12	10

Принятое решение: (простым большинством): Утвердить решение на установку автоматического шлагбаума на территории дачных участков «Маяк» и на въезде на Центральной дороге в СНТ.



По Семнадцатому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Принятие решения о Государственной регистрации прав на земли общего пользования с кадастровым номером 54:07:000000:2626 площадью 37,9 га (379000 кв.м) и о предоставлении ей в общую долевую собственность собственникам земельных участков, расположенных в границах территории СНТ, согласно п. 4 ст. 24 217-ФЗ и уполномочить председателя СНТ «Вега-1» Калашникова Евгения Владимировича на подачу соответствующего заявления в органы Государственной или Муниципальной власти.

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	429	6	14
садоводы индивидуалы	217	1	5

Принятое решение: (простым большинством): В соответствии с п.16 ст.54 ФЗ от 25.07.2017г.

№217 ФЗ признать правом общей долевой собственности лиц, являющихся собственниками земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1», пропорционально площади этих участков на земельный участок, внесенный в Единый государственный реестр недвижимости с кадастровым номером 54:000000:2634, декларируемой площадью 379000 кв.м., предоставленный в коллективную собственность членам садоводческого общества «Вега 1-2» Постановлением Администрации Искитимского Района Новосибирской области №1008 от 22.12.1992г.

По Восемнадцатому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Принятие решения о Государственной регистрации прав на недвижимое имущество общего пользования согласно п. 3 ст.25 217-ФЗ и о предоставлении его собственникам земельных участков, расположенных в границах территории СНТ, безвозмездно в общую долевую собственность.

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	431	4	14
садоводы индивидуалы	216	1	6

Принятое решение: (квалифицированным большинством) Произвести государственную регистрацию права общей долевой собственности лиц, являющихся собственниками земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1», пропорционально площади этих участков на земельный участок в соответствии с Федеральным законом «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» №217 ФЗ.

По Девятнадцатому вопросу повестки Внеочередного Общего собрания: Принятие решения о выполнении комплексных кадастровых работ (межевания) в границах СНТ согласно 217-ФЗ.

результаты голосования:

	За	Против	Воздержался
члены	430	5	14
садоводы индивидуалы	216	0	7

Принятое решение: (квалифицированным большинством): Провести кадастровые работы по уточнению площади и границ земельного участка с кадастровым номером 54:000000:2634.

Подпись Председателя собрания

Подпись секретаря собрания

Страница 9

Председатель Внеочередного общего собрания членов СНТ «Вега-1» с участием собственников земельных участков, осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1» без участия в Товариществе (далее по тексту - индивидуальных садоводов) Шлейникова Т.Ф. констатировала, что члены и садоводы, принявшие участие во Внеочередном общем собрании СНТ «Вега-1» и зарегистрированные для участия в нем, проголосовали, все вопросы Повестки дня Общего собрания рассмотрены и объявила Очную часть Внеочередного общего собрания закрытой.

Подсчет голосов состоялся с 22 сентября с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут 27 сентября 2024г. по адресу: г. Бердск, ул. Полова, 9, кв.29 счётной комиссией, выбранной на Внеочередном общем собрании СНТ «Вега-1».

Результаты подсчета были внесены в протокол общего собрания. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

С содержанием Протокола можно ознакомиться согласно п. 9.2.14 Устава на информационном стенде на здании Правления Товарищества, группе WhatsApp или на сайте СНТ «Вега-1».

#### ПРИЛОЖЕНИЯ к Протоколу Внеочередного общего собрания:

1. Актуализированный Реестр собственников участков, находящихся в границах территории СНТ «Вега-1», установленный численностью 1296. (Приложение №1.1)
2. Актуализированный Реестр членов СНТ «Вега-1» на 21.09.2024г. численностью 704 человека (Приложение №1.2)
3. Актуализированный Реестр индивидуальных СНТ «Вега-1» на 21.09.2024г. численностью 592 (Приложение №1.3)
4. Приложение №1 к вопросам повестки:
  - Кандидаты на Председателя и Секретаря Внеочередного общего собрания членов СНТ «Вега-1» с участием собственников земельных участков, осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Вега-1» без участия в Товариществе;
  - Кандидаты в Счётную комиссию;
  - Кандидаты в члены Правления СНТ «Вега-1»;
  - Кандидаты в Председатели СНТ «Вега-1».
5. Приложение №2 к вопросам повестки: Финансово-экономическое обоснование размера членских взносов к Приходно-расходной смете СНТ «Вега-1» на Финансовый год 2024.
6. Приложение №3 к вопросам повестки: Приходно-расходная смета СНТ «Вега-1» на 2024 календарный год.
7. Приложение №4 к вопросам повестки: Расчёт размера членского взноса и сроки его внесения.
8. Приложение №5 к вопросам повестки: Финансово-экономическое обоснование размера целевых взносов на ремонт части системы водовода СНТ и части системы энергообеспечения СНТ «Вега-1» (Этап №2), на финансовый 2024 год.
9. Приложение №6 к вопросам повестки: Размер и срок внесения платы целевого взноса на ремонт части системы водоснабжения СНТ «Вега-1».
10. Приложение №7 к вопросам повестки: Размер и срок внесения платы целевого взноса на ремонт части системы энергообеспечения СНТ «Вега-1» на 2024год (Этап №2).
11. Приложение №8 к вопросам повестки: Список садоводов на исключение из членов СНТ «Вега-1».
12. Решение счётной комиссии подсчета результатов голосования.
13. Реестры регистрации выданных бюллетеней заочной части голосования

Подпись Председателя собрания

Подпись секретаря собрания

Страница 10

(Приложение №1 к решению Счетной комиссии).

Реестр регистрации выданных бюллетеней очной части голосования

(Приложение №2 к решению Счетной комиссии).

Бюллетени к заочной части голосования (Приложение №9).

Бюллетени очной части голосования (Приложение №10).

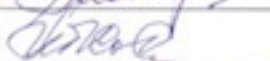
Акт недействительности бюллетеней и недействительные бюллетени (Приложение №11).

Председатель собрания: \_\_\_\_\_



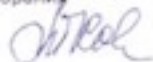
Шлейникова Т.Ф.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_



Косарева М.Н.

«28» 09 2024 года



Продумировано, прошнуровано  
и скреплено печатью

*С.М.С. (И.И.) Ш.С.С.*

Секретарь

Внеочередного Общего собрания

Косарева М.И.

Председатель

Внеочередного Общего собрания

Шлейникова Т.Ф.

Председатель СНТ «Вега-1»

Кашаников Е.В.

